UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 335 /SXD-QLXD V/v thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công công trình Chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch.	*Đồng Nai, ngày 21 tháng 01 năm 2020*

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO.

Sở Xây dựng đã nhận Tờ trình số 12/TTr-CT ngày 06/01/2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO kèm hồ sơ đề nghị thẩm định thiết kế bản vẽ thi công công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch (biên nhận số: 0160063162000003, ngày nhận: 07/01/2020, ngày hẹn trả kết quả: 18/02/2020).

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN:

1. Tên công trình: Chung cư B18, B19.

2. Tên dự án: Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch.

3. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

4. Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO.

5. Địa điểm xây dựng: xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

6. Giá trị dự toán xây dựng công trình: 58.634.085.000 đồng.

7. Nguồn vốn: Vốn tự có của doanh nghiệp.

8. Nhà thầu lập thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư Idico.

9. Nhà thầu khảo sát địa chất: Liên hiệp khảo sát địa chất công trình – Nền móng và Môi trường.

10. Nhà thầu thẩm tra thiết kế: Trung tâm tư vấn – Quy hoạch – Kiểm định xây dựng Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

II. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH:

1. Danh mục hồ sơ trình thẩm định:

a) Văn bản pháp lý:

- Tờ trình số 12/TTr-CT ngày 06/01/2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO kèm hồ sơ đề nghị thẩm định thiết kế bản vẽ thi công công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch.

- Văn bản số 2094/TTg-KTN ngày 02/12/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án phát triển khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 02-1/QĐ-TCT ngày 10/01/2014 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Đầu tư phát triển đô thị và KCN Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

- Văn bản số 2771/SXD-QLHĐXD ngày 31/12/2013 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến TKCS dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch;

- Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 557/TD-PCCC ngày 26/11/2019 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Đồng Nai;

- Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án "Xây dựng khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch quy mô 10,0284 ha" tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai của Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO;

- Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 25/10/2013 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (lần 3);

- Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 20/3/2013 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ lưu trú cho công nhân tại Khu công nghiệp Nhơn Trạch I, huyện Nhơn Trạch;

- Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 30/3/2012 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ lưu trú cho công nhân tại KCN Nhơn Trạch 1, huyện Nhơn Trạch;

- Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 01/4/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc cho Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

- Quyết định số 1414/QĐ-UBND ngày 20/5/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai về

việc điều chỉnh cơ cấu sử dụng đất ghi tại Điều 1, Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 01/4/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai;

- Bản vẽ chuyển thiết kế Quy hoạch chi tiết xây dựng lên bản đồ địa chính số 202/2014 tỷ lệ 1/100 công trình Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch do Văn phòng đăng ký QSDĐ tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 14/01/2014;

- Giấy phép xây dựng số 71/GPXD-SXD ngày 07/5/2014 của Sở Xây dựng Đồng Nai;

- Văn bản số 37/SXD-QLXD ngày 03/01/2020 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế cơ sở công trình Chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch.

- Văn bản thỏa thuận đấu nối điện số 97/CT-KTTC ngày 11/3/2013 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO và Công ty IDICO-URBIZ.

b) Tài liệu thiết kế:

- Thuyết minh Báo cáo nghiên cứu khả thi kèm theo hồ sơ thiết kế cơ sở điều chỉnh;

- Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư;

- Hồ sơ năng lực của nhà thầu khảo sát địa chất: Liên hiệp khảo sát địa chất công trình – Nền móng và Môi trường.

- Hồ sơ năng lực của nhà thầu lập thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư Idico.

- Hồ sơ năng lực của nhà thầu thẩm tra thiết kế: Trung tâm tư vấn – Quy hoạch – Kiểm định xây dựng Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

- Báo cáo khảo sát địa chất.

- Thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công và các bản vẽ thiết kế đã được đóng dấu thẩm tra.

- Báo cáo thẩm tra thiết kế số 131/TVQHKĐ-TVĐT ngày 27/12/2019 của Trung tâm tư vấn – Quy hoạch – Kiểm định xây dựng Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

c) Danh mục các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

- QCVN 10: 2014/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về xây dựng công trình để đảm bảo người khuyết tật tiếp cận sử dụng.

- QCXDVN 01: 2008/BXD Quy chuẩn xây dựng VN - Quy hoạch xây dựng.

- QCVN 12: 2014/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về hệ thống điện của nhà ở và nhà công cộng.

- QCVN 09: 2013/BXD Quy chuẩn xây dựng Việt Nam – Các công trình xây dựng sử dụng năng lượng có hiệu quả.

- QCVN 06: 2010/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình.

- TCVN 4604-2012 : Xí nghiệp công nghiệp – nhà sản xuất – Tiêu chuẩn thiết kế.

- TCVN 2737-1995: Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế.

- TCVN 5574-2018: Kết cấu BT và BTCT – Tiêu chuẩn thiết kế.

- TCVN 5575-2012: Kết cấu thép – Tiêu chuẩn thiết kế.

- TCVN 9362:2012: Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình.

- TCVN 9379:2012: Kết cấu xây dựng và nền – Nguyên tắc cơ bản về tính toán.

- TCVN 4513 - 1988: Cấp nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế.

- TCVN 4474 - 1986: Thoát nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế.

- TCXD 9357 – 2012: Chống sét cho công trình xây dựng – Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống.

- TCVN 2622-1995: Phòng cháy, chống cháy cho nhà và công trình- Yêu cầu thiết kế.

Một số quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành khác có liên quan thiết kế công trình.

2. Các giải pháp thiết kế chủ yếu:

1. Nội dung điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công:

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh có thay đổi về quy mô so với hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt, cụ thể như sau:

STT	Thông tin công trình	Mẫu B12-B19 (theo hồ sơ được duyệt)	Mẫu B18, B19 (theo hồ sơ mới)	Ghi chú
1	DTXD tầng trệt (m^2)	663,3	585,4	Giảm
2	Tổng diện tích sàn (m^2)	4.293,5 (bao gồm sàn tầng lửng)	4.619,8 (bao gồm sàn tầng lửng)	Thay đổi
3	Số tầng (tầng)	5 (không có tum thang)	5 (có tum thang)	-
4	Chiều cao (m)	23,9	23,9	-
5	Kích thước MB trệt (KT phủ bì đoạn lớn nhất)	40,2m x 16,5m	40,2m x 15,2m	Thay đổi
6	Số căn hộ (căn)	78	83	Tăng
7	Diện tích để xe (m2)	180	160	Giảm
8	Nội dung thay đổi thiết kế	- Không thang máy. - Không đổ sàn mái (mái lợp tôn). - Không tầng kỹ thuật thang máy. - MB công năng cũ.	- Bổ sung 02 thang máy. - Đổ BTCT sàn mái. - Bổ sung tầng kỹ thuật tum thang máy. - Bố trí lại toàn bộ mặt bằng công năng.	

2. Phương án thiết kế điều chỉnh các công trình:

a) Khối chung cư B18, B19: Quy mô 05 tầng (không bao gồm tum thang). Diện tích chiếm đất xây dựng tầng trệt khoảng 2x585,4m^2 = 1170,8m^2, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 2x4.619,8m^2 = 9.239,6m^2 (bao gồm sàn tầng lửng và tum thang). Chiều cao công trình tính từ cốt nền nhà đến đỉnh mái là 23,9m.

+ Tầng trệt bố trí: sảnh chung, 11 căn hộ (có gác lửng), khu vực để xe, khu vực

thu gom rác, phòng sinh hoạt cộng đồng, phòng máy bơm, phòng trạm điện, phòng kỹ thuật điện, phòng máy bơm, thang máy (02 thang), thang bộ (02 thang), hành lang, khu vệ sinh chung.

+ Tầng 2,3,4,5 bố trí: 18 căn hộ (có gác lửng), sảnh – hàng lang, các gen kỹ thuật, thang máy (02 thang), thang bộ (02 thang).

- Giải pháp thiết kế chính:

+ Kết cấu móng sử dụng phương án móng băng BTCT. Hệ khung cột, dầm, sàn, sàn mái bằng BTCT đổ tại chỗ, mái lôp tole chống nóng. Bản cầu thang bộ bằng BTCT, mặt bậc ốp đá Granite, lan can cầu thang bằng sắt sơn dầu.

+ Tường xây gạch, sơn nước hoàn thiện trong và ngoài nhà. Nền nhà xe bằng bê tông đá 1x2 M200, dày 50. Nền, sàn căn hộ, hành lang các tầng lát gạch Ceramic. Khu vệ sinh lát gạch Ceramic chống trượt.

+ Hệ thống cửa đi bằng khung sắt kính kết hợp cửa sắt kéo. Cửa sổ bằng khung nhôm kính có khung sắt bảo vệ bên trong.

+ Hệ thống cấp điện, cấp thoát nước, chống sét, PCCC đầu tư xây dựng đồng bộ hoàn chỉnh.

b) Hệ thống cấp nước: Nguồn cấp nước cho công trình lấy từ nguồn toàn khu bơm vào bể chứa, sau đó cấp lên bồn inox trên mái để phân phối đến các thiết bị sử dụng.

c) Hệ thống thoát nước: Hệ thống thoát nước mưa và thoát nước thải được bố trí độc lập với nhau.

- Hệ thống thoát nước mưa: Dùng ống PVC D90 thu gom nước mưa trên mái, rồi dẫn ra hệ thống thoát nước mưa bên ngoài nhà.

- Hệ thống thoát nước thải: Nước thải từ bồn xí, tiểu đã xử lý qua bể tự hoại đạt chuẩn môi trường được thu gom cùng nước thải từ chậu rửa, sàn, lavabo sau đó dẫn ra hệ thống thoát nước thải chung ngoài nhà.

d) Hệ thống cấp điện: Nguồn điện được lấy từ nguồn 3 pha của dự án. Hệ thống dây cấp điện trong nhà được đi âm tường, trần, sàn, dây điện được luồn trong ống nhựa PVC.

e) Hệ thống thông tin liên lạc: Đầu tư xây dựng đồng bộ hoàn chỉnh.

f) Hệ thống PCCC: Sử dụng các họng chữa cháy ngoài nhà, hộp chữa cháy vách tường, bình chữa cháy xách tay, hệ thống báo cháy tự động đảm bảo an toàn cho công trình.

g) Hệ thống chống sét: Sử dụng kim thu sét phát tia tiên đạo sớm, bán kính bảo vệ Rbv=40m đặt trên mái, đảm bảo an toàn cho công trình.

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG:

Căn cứ Báo cáo thẩm tra thiết kế số 131/TVQHKĐ-TVĐT ngày 27/12/2019 của Trung tâm tư vấn – Quy hoạch – Kiểm định xây dựng Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai, Sở Xây dựng thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp

Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch như sau:

1. Điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, thiết kế:

- Đơn vị tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư Idico đã được Cục Quản lý Hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: BXD-00003062 ngày 10/8/2017, có năng lực hoạt động phù hợp với công việc thực hiện.

- Đơn vị khảo sát địa chất: Liên hiệp khảo sát địa chất công trình – Nền móng và Môi trường đã được Cục Quản lý Hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng cấp Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: BXD-00003913 ngày 11/9/2017, có năng lực hoạt động phù hợp với công việc thực hiện.

- Các cá nhân là chủ trì các bộ môn tham gia thiết kế, khảo sát có chứng chỉ hành nghề phù hợp với quy định.

Bộ môn	Chủ trì	Số CCHN	Thời hạn
Chủ nhiệm thiết kế	Đỗ Đức Duy	BXD-00010872	25/10/2022
Kiến trúc	Nguyễn Đăng Long	KTS-08-05347	06/04/2021
Kết cấu	Trịnh Thị Minh Tuyền	BXD-00045246	04/01/2024
Cấp, thoát nước	Bùi Thị Thái	BXD-00010871	25/10/2022
Cấp điện	Trương Thành Tiến	BXD-00010879	25/10/2022
Khảo sát địa chất	Hoàng Tuấn Minh	KS-061-00040-A	08/04/2020

2. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng bước sau so với thiết kế xây dựng bước trước:

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch được lập phù hợp với thiết kế cơ sở được duyệt theo văn bản thẩm định số 37/SXD-QLXD ngày 03/01/2020 của Sở Xây dựng.

3. Sự hợp lý của giải pháp thiết kế xây dựng công trình:

Giải pháp thiết kế cơ bản phù hợp với quy mô dự án theo quy hoạch được duyệt, yêu cầu công năng và nhu cầu sử dụng của Chủ đầu tư.

4. Sự tuân thủ các tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình:

Hồ sơ thiết kế về cơ bản đã tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia chủ yếu được áp dụng cho công trình và quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình.

5. Sự phù hợp của các giải pháp thiết kế công trình với công năng sử dụng của công trình, mức độ an toàn công trình và bảo đảm an toàn của công trình lân cận:

Giải pháp thiết kế hợp lý, đảm bảo an toàn chịu lực và ổn định công trình, phù hợp với tải trọng của công trình và đặc điểm địa chất tại khu vực của dự án.

6. Sự tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ:

- Công trình đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 557/TD-PCCC ngày

26/11/2019 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Đồng Nai.

- Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 06/5/2014.

Việc điều chỉnh thiết kế công trình nhà chung cư B18, B19 có làm thay đổi quy mô căn hộ của dự án (tăng 10 căn hộ), đề nghị Chủ đầu tư rà soát lại các nội dung thay đổi của dự án, trường hợp có thay đổi so với Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 thì phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện các nội dung thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của UBND tỉnh Đồng Nai.

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

1. Kết luận: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh công trình công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch cơ bản đủ điều kiện để phê duyệt và triển khai thực hiện các công việc tiếp theo sau khi hoàn thành thủ tục về môi trường nêu tại khoản 6 mục IV.

2. Yêu cầu của chủ đầu tư trong giai đoạn tiếp theo:

- Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn thực hiện báo cáo nội dung thay đổi so với Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 và phải có ý kiến chấp thuận của UBND tỉnh trước khi thực hiện thủ tục cấp giấy phép xây dựng.

- Thực hiện thủ tục cấp giấy phép xây dựng.

3. Chủ đầu tư và các đơn vị tư vấn hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công công trình; báo cáo kết quả thẩm tra, báo cáo khảo sát địa chất và an toàn, chất lượng xây dựng công trình theo quy định của pháp luật.

4. Trong quá trình triển khai thi công xây dựng, đề nghị thực hiện đúng theo nội dung hồ sơ thiết kế được duyệt, chấp hành các quy định của cơ quan quản lý nhà nước về chất lượng công trình, bảo vệ môi trường, an toàn phòng chống cháy nổ theo quy định.

Trên đây là thông báo của Sở Xây dựng về kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công công trình Nhà chung cư B18, B19 thuộc dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch tại xã Hiệp Phước và xã Phước Thiền, huyện Nhơn Trạch của Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO. Đề nghị chủ đầu tư căn cứ thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Lưu. VT, QLXD, Hiền.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đỗ Thành Phương